

# EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

01-864 Warszawa, ul. Kochanowskiego 45/5, tel.: (22) 663 20 17, 663 18 62, fax (22) 866 66 46

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: zarzad@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

**STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH - EKSPERTMOT**

należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

ISO  
9001:2000



**OPINIA NR P-0015/26/8**

**Wykonano dnia 21.03.2026r**

Rzeczoznawca : mgr inż. Jerzy Gąska

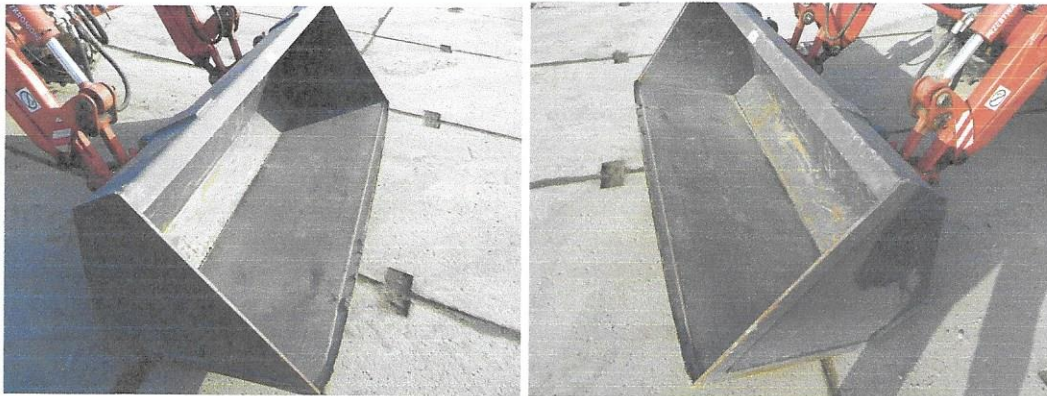
Zleceniodawca: Syndyk masy upadłości Paweł Głodek

Właściciel Artimas Group Sp. z o.o. Sp. K. w upadłości Warszawa ul. Złota 7

Cel opinii: ustalenie wartości urządzenia przy sprzedaży wymuszonej . łyżka do ładowacza

## **PRZEDMIOT WYCENY:**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wycena urządzenia łyżki do ładowacza



## **PODSTAWA OPINII:**

Opinię opracowano w oparciu o:

- oględziny zewnętrzne, urządzenia
- 

Przy wycenie powyższego urządzenia posłużono się wartością nowego urządzenia na oraz wypracowanymi wskaźnikami.

## **UBYTEK WARTOŚCI Z PRZYCZYN FIZYCZNYCH:**

Urządzenie w eksploatacji jest od 5 lat.

Technicznie sprawna

Na podstawie przeprowadzonych oględzin oszacowano stopień zużycia  $Z_p = 30\%$

### **UBYTEK WARTOŚCI Z PRZYCZYN EKONOMICZNYCH:**

Urządzenie pochodzi z 2021 roku produkcji, w eksploatacji od 5 lat  
Zużycie ekonomiczne ujęte jest we współczynniku nowoczesności konstrukcji liczonego w/g wzoru:

$$K = 1 - \alpha (T_e - 1)$$

Gdzie : K - współczynnik nowoczesności konstrukcji.

$\alpha$  - współczynnik empiryczny zawarty w przedziale od 0,01 – 0,03.

$T_e$  - liczba lat eksploatacji.

$$\begin{aligned} T_e &= 5 \text{ lat} & K &= 1 - 0,01 (5 - 1) = 0,96 \\ \alpha &= 0,01 \end{aligned}$$

Wartość wyjściową urządzenia do obliczeń ustalono na kwotę : 1600,00

$$W_w = 1600,00 \text{ PLN}$$

Wartość odtworzeniowa ( $W_o$ ) wynosi:

$$\begin{aligned} W_o &= W_w \times (1 - Z_p) \times K \\ Z_p &= 0,3 & W_o &= 1600,00 \times (1 - 0,3) \times 0,96 \\ K &= 0,96 & W_o &= 1\,075,20 \end{aligned}$$

Wartość rynkową wyliczono ze wzoru:

Współczynnik urynkowienia  $E = 0,6$

$$\begin{aligned} W_r &= W_o \times E \\ W_r &= 1\,075,2 \times 0,6 = 645,12 \text{ PLN brutto} \end{aligned}$$

### **OPINIA KOŃCOWA, PODSUMOWANIE WYCENY**

Wartość rynkowa przy sprzedaży wymuszonej wyniesie

$$645,12 \times 0,8 = 516,09$$

$$W_r = 516,00 \text{ PLN brutto}$$

Słownie : ~~pięset~~ szesnaście złotych brutto.

**Zastrzeżenia ograniczające:**

*Istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości urządzenia, nie jego ceny.*

*Ocena nie może być powielana i publikowana bez zgody autora.*

*Niniejsza ocena nie może być wykorzystana do żadnego innego celu niż określony w niniejszej ocenie.*

*Powyższa wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.*

*Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzania wyceny.*

PIECZEĆ

RZECZOZNAWCA

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI  
"RZECZOZNAWCY-PZM"  
Spółka Akcyjna  
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa  
ODDZIAŁ - WARSZAWA  
ul. Kochanowskiego 49 lok. 105, 01-864 Warszawa  
Tel./fax (22) 827-27-92, (22) 827-34-15  
NIP: 526-020-55-46

