

**REGULAMIN AUKCJI**  
**NA SPRZEDAŻ KONTENERA WCHODZĄCEGO W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI**  
**ARTIMAS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP. K. W UPADŁOŚCI**  
**Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE**

**§ 1**

1. Przedmiotem aukcji jest kontener biurowo-mieszkalnego, wchodzący w skład masy upadłości Artimas Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. w upadłości z siedzibą w Warszawie, za cenę wywoławczą nie niższą niż **14.600,00 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset złotych) netto + 23% VAT**.
2. Aukcja organizowana jest przez Pawła Głodka - syndyka masy upadłości Artimas Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. w upadłości z siedzibą w Warszawie.
3. Aukcję prowadzi syndyk masy upadłości lub osoba przez niego upoważniona.
4. Szczegółowe informacje na temat mienia opisanego w § 1 pkt 1 Regulaminu dostępne są w biurze syndyka: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa, tel. 22 639 45 55, e-mail: biuro@syndycy.com.pl. **Mienie ruchome można oglądać w miejscu jego przechowywania, po uprzednim umówieniu się na termin wizyty**.
5. Wyklucza się zapłatę ceny nabycia w drodze kompensaty z ewentualnymi należnościami przysługującymi oferentowi wobec upadłego.

**§ 2**

1. **Termin przeprowadzenia aukcji wyznacza się na dzień 18 czerwca 2026 r., godz. 12.30** w biurze syndyka w Warszawie przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47.
2. Przed rozpoczęciem aukcji, osoby biorące w niej udział zobowiązane są **wpłacić wadium w wysokości 1.460,00 zł (tysiąc czterystu sześćdziesięciu złotych) przelewem na rachunek bankowy:**

**Artimas Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. w upadłości**  
**ul. Złota 7 lok. 28, 00-019 Warszawa**

**Erste Bank Polska S.A.**  
**82 1090 1014 0000 0001 6557 8039**

**najpóźniej w dniu 16 czerwca 2026 roku, przy czym nie spełnia tego warunku złożenie dyspozycji polecenia zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty wadium na wyżej wymienionym rachunku najpóźniej w dniu 16 czerwca 2026 roku.** Wadia wpłacone przez osoby, które nie wygrały licytacji, zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom po przeprowadzeniu aukcji, natomiast wadium wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości w przypadkach, gdy wygrywający oferent nie wpłaci wylicytowanej ceny nabycia w sposób i w terminie wskazanym w § 4 pkt 2 lub nie odbierze nabytych ruchomości w terminie wskazanym w § 4 pkt 3.

3. Aukcja odbywa się w ten sposób, iż syndyk lub osoba przez niego upoważniona rozpoczyna licytację od ceny wywoławczej. Uczestnicy aukcji oferują ceny wyższe z tym, że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi kwota postąpienia.
4. Minimalną kwotę postąpienia ustala się na kwotę nie mniejszą niż **200,00 zł (dwieście złotych)**.
5. Syndyk lub osoba przez niego upoważniona wybiera ofertę tego uczestnika aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.

### § 3

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu aukcji oraz odstąpienia od przeprowadzenia aukcji lub jej unieważnienia bez podania przyczyny.
2. Syndyk zastrzega sobie prawo wycofania dowolnej ruchomości z aukcji bez podania przyczyny.
3. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w § 3 pkt 1 i 2.

### § 4

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić cenę, przed wystawieniem przez syndyka faktury i przed wydaniem ruchomości.
2. Oferent, który wygra aukcję, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25 czerwca 2026 r. włącznie, wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości całą zaoferowaną kwotę, przy czym nie spełnia tego warunku polecenie zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na rachunku. W przypadku braku wpłaty ceny nabycia w wyżej wymienionym terminie, umowę sprzedaży uznaje się za niezawartą.
3. Kupujący zobowiązuje się do zabrania nabytych ruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 czerwca 2026 r. włącznie. Syndyk nie ma obowiązku zapewnienia kupującemu infrastruktury technicznej umożliwiającej przeniesienie nabytych ruchomości z budynku na środek transportu oraz jego transportu.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący.

### § 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.