

REGULAMIN AUKCJI
NA SPRZEDAŻ RUCHOMOŚCI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
MENRAD POLSKA SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE W POSTACI MEBLI I
DROBNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BIURA

Aukcja zorganizowana jest na podstawie postanowienia Sędziego-Komisarza z 22 kwietnia 2026 r. (sygn. akt WA1M/GUp/50/2025).

§ 1

1. Przedmiotem aukcji - licytacji ustnej przeprowadzonej pomiędzy oferentami - jest nabycie wchodzących w skład masy upadłości Menrad Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ruchomości z kategorii mebli i drobnych elementów wyposażenia biura (biurka, kontenerki, szafki, regały, tablica flipchart, organizery nabiurkowe, pojemniki śmietnikowe itp.), wymienionych w tabeli nr 2 w zał. 3 "Opinii z 18 listopada 2025 r. o wartości rynkowej ruchomości wchodzących w skład masy upadłości w postaci sprzętu IT, sprzętu elektronicznego, urządzeń AGD, mebli oraz pozostałych elementów wyposażenia", zgodnie z którą wartość rynkowa netto przedmiotowych ruchomości wynosi 3.190,00 zł, to jest 3.923,70 zł brutto (omawianą w tym miejscu „Opinię” syndyk wraz ze spisem inwentarza i należności oraz oszacowaniem masy upadłości złożył do akt postępowania) za cenę wywoławczą nie niższą niż **1.654,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt cztery złotych)**.
2. Aukcja organizowana jest przez Mikołaja Lenarta - syndyka masy upadłości Menrad Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.
3. Aukcję prowadzi syndyk masy upadłości lub osoba przez niego upoważniona.
4. W aukcji mogą uczestniczyć oferenci, którzy zgłoszą się w wyznaczonym terminie i miejscu przeprowadzenia aukcji.
5. Szczegółowe informacje na temat mienia opisanego w § 1 pkt 1 Regulaminu dostępne są w biurze syndyka w Warszawie, przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47 oraz pod numerem tel. 22 639 45 55.
6. W przypadku, gdyby osoba zainteresowana nabyciem przedmiotu aukcji dla dokonania oceny jego stanu faktycznego i prawnego uznawała za celowe zapoznanie się z informacjami wykraczającymi poza zakres informacji posiadanych przez syndyka (jak również, przeprowadzenie oględzin przedmiotowych ruchomości w miejscu ich przechowania – w magazynie na terenie Warszawy, w terminie uprzednio uzgodnionym z syndykiem), uzyskanie takich informacji pozostaje w takim przypadku wyłącznie w gestii osoby zainteresowanej nabyciem przedmiotu konkursu ofert oraz następuje na koszt i staraniem takiej osoby, za wiedzą syndyka.
7. Wyklucza się zapłatę ceny nabycia w drodze kompensaty z ewentualnymi należnościami przysługującymi oferentowi wobec upadłego.

§ 2

1. **Termin przeprowadzenia aukcji wyznacza się na 24 lipca 2026. r., godz. 11:30,** w biurze syndyka: w Warszawie, przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47 (03-846).
2. Osoby przybyłe na aukcję w imieniu oferenta powinny dysponować oryginałem pełnomocnictwa udzielonego przez oferenta do udziału i licytowania w aukcji. W przypadku, gdy oferentem jest osoba prawna, pełnomocnik winien dodatkowo dysponować oryginałem odpisu oferenta, nie starszym niż trzy miesiące, z rejestru przedsiębiorców KRS lub z ewidencji podmiotów gospodarczych (dopuszczalny jest wydruk komputerowy z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), z którego będzie wynikało, że został

on umocowany do udziału i licytowania w aukcji przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.

3. Aukcja odbywa się w ten sposób, iż syndyk lub osoba przez niego upoważniona rozpoczyna licytację od ceny wywoławczej. Uczestnicy aukcji oferują ceny wyższe z tym, że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi kwota postąpienia.
4. Minimalną kwotę postąpienia ustala się na kwotę nie mniejszą niż **50,00 zł (pięćdziesiąt złotych)**.
5. Syndyk lub osoba przez niego upoważniona wybiera ofertę tego uczestnika aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.

§ 3

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu aukcji oraz odstąpienia od przeprowadzenia aukcji lub jej unieważnienia bez podania przyczyny.
2. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w pkt. 1 powyżej.

§ 4

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić całą zaoferowaną cenę przed zawarciem umowy sprzedaży – gotówką w biurze syndyka lub na rachunek masy upadłości (Santander Bank Polska S.A. nr 32 1090 1043 0000 0001 6432 3028), przy czym nie spełnia tego warunku polecenie zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na rachunku. W przypadku braku wpłaty ceny nabycia w wyżej wymienionym terminie, umowę sprzedaży uznaje się za niezawartą.
2. Umowę sprzedaży oferent zobowiązuje się zawrzeć nie później niż w przeciągu 5 dni roboczych następujących po dniu aukcji.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący, a także koszty odbioru rzeczy z aktualnego miejsca ich składowania. Kupujący zobowiązany jest do zabrania nabytych ruchomości z miejsca ich składowania w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy sprzedaży, o której mowa w pkt. 2 powyżej. W przypadku nie zabrania zakupionych ruchomości w powyższym terminie, syndyk zastrzega sobie prawo do obciążenia nabywcy opłatą za bezumowne korzystanie z powierzchni magazynowej w kwocie 250,00 zł netto (dwieście pięćdziesiąt złotych) dziennie. Syndyk zastrzega sobie ponadto prawo obciążenia nabywcy wszelkimi kosztami związanymi ze zniszczeniami powstałymi przy procesie wywozu ruchomości z miejsca składowania.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.