

REGULAMIN AUKCJI
NA SPRZEDAŻ RUCHOMOŚCI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
KOMPANIA REKLAMOWA SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE W POSTACI
WYPOSAŻENIA I SPRZĘTU PRODUKCYJNEGO (MASZYNY I URZĄDZENIA)
ORAZ RUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH ZAPAS MATERIAŁÓW I POZOSTAŁYCH
ELEMENTÓW DO PRODUKCJI

Aukcja zorganizowana jest na podstawie postanowienia Sędziego-Komisarza z 28 czerwca 2026 r. (sygn. akt WA1M/GUp/11/2026).

§ 1

1. Przedmiotem aukcji - licytacji ustnej przeprowadzonej pomiędzy oferentami - jest nabycie wchodzących w skład masy upadłości Kompania Reklamowa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ruchomości z kategorii: (i) wyposażenie i sprzęt produkcyjny (maszyny i urządzenia), których wartość rynkowa netto zgodnie z zakresem wyceny "Opinii z 16 kwietnia 2026 r. o wartości rynkowej ruchomości wchodzących w skład masy upadłości w postaci wyposażenia i sprzętu do produkcji (maszyny i urządzenia) wraz zapasami, mebli, sprzętu IT i urządzeń AGD oraz pozostałych ruchomości" wynosi 54.085,00 zł, to jest 66.524,55 zł brutto (omawianą w tym miejscu „Opinię” syndyk wraz ze spisem inwentarza i należności oraz oszacowaniem masy upadłości złożył do akt postępowania); (ii) zapas materiałów i pozostałych elementów do produkcji, których wartość rynkowa netto zgodnie z przywołaną „Opinią” wynosi 500,00 zł netto, to jest 615,00 zł brutto, to jest wyłącznie obu wymienionych powyżej pozycji łącznie **za cenę wywoławczą nie niższą niż 67.139,55 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sto trzydzieści dziewięć złotych 55/100).**
2. Aukcja organizowana jest przez Mikołaja Lenarta - syndyka masy upadłości Kompania Reklamowa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.
3. Aukcję prowadzi syndyk masy upadłości lub osoba przez niego upoważniona.
4. W aukcji mogą uczestniczyć oferenci, którzy zgłoszą się w wyznaczonym terminie i miejscu przeprowadzenia aukcji.
5. Szczegółowe informacje na temat mienia opisanego w § 1 pkt 1 Regulaminu dostępne są w biurze syndyka w Warszawie, przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47 oraz pod numerem tel. 22 639 45 55.
6. W przypadku, gdyby osoba zainteresowana nabyciem przedmiotu aukcji dla dokonania oceny jego stanu faktycznego i prawnego uznawała za celowe zapoznanie się z informacjami wykraczającymi poza zakres informacji posiadanych przez syndyka (jak również, przeprowadzenie oględzin przedmiotowych ruchomości w miejscu ich przechowania – w magazynie na terenie Warszawy, w terminie uprzednio uzgodnionym z syndykiem), uzyskanie takich informacji pozostaje w takim przypadku wyłącznie w gestii osoby zainteresowanej nabyciem przedmiotu konkursu ofert oraz następuje na koszt i staraniem takiej osoby, za wiedzą syndyka.
7. Wyklucza się zapłatę ceny nabycia w drodze kompensaty z ewentualnymi należnościami przysługującymi oferentowi wobec upadłego.

§ 2

1. **Termin przeprowadzenia aukcji wyznacza się na dzień 24 lipca 2026. r., godz. 12:30,** w biurze syndyka: w Warszawie, przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47 (03-846).
2. **Oferenci zobowiązani są (pod rygorem niedopuszczenia do udziału w aukcji) wpłacić wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) najpóźniej na rachunek bankowy masy upadłości wskazany poniżej w § 4 pkt 1 niniejszego regulaminu w nieprzekraczalnym**

terminie do dwóch dni przed wskazanym powyżej terminem aukcji, przy czym nie spełnia tego warunku złożenie dyspozycji polecenia zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na wyżej wymienionym rachunku. Wadia wpłacone przez osoby, które nie wygrały aukcji, zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom po jej rozstrzygnięciu, natomiast wadium wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości w przypadkach, gdy wygrywający oferent nie wpłaci ceny w sposób i w terminie wskazanym w § 4 pkt 1 niniejszego regulaminu.

3. Osoby przybyłe na aukcję w imieniu oferenta powinny dysponować oryginałem pełnomocnictwa udzielonego przez oferenta do udziału i licytowania w aukcji, jak również potwierdzeniem bankowym uiszczenia wadium, o którym mowa w punkcie powyżej (nieuiszczenie wadium lub brak potwierdzenia jego uiszczenia do okazania przez omawiane w tym miejscu osoby skutkuje wykluczeniem z udziału w aukcji). W przypadku, gdy oferentem jest osoba prawna, pełnomocnik winien dodatkowo dysponować oryginałem odpisu oferenta, nie starszym niż trzy miesiące, z rejestru przedsiębiorców KRS lub z ewidencji podmiotów gospodarczych (dopuszczalny jest wydruk komputerowy z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), z którego będzie wynikało, że został on umocowany do udziału i licytowania w aukcji przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
4. Aukcja odbywa się w ten sposób, iż syndyk lub osoba przez niego upoważniona rozpoczyna licytację od ceny wywoławczej. Uczestnicy aukcji oferują ceny wyższe z tym, że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi kwota postąpienia.
5. Minimalną kwotę postąpienia ustala się na kwotę nie mniejszą niż **500,00 zł (pięćset złotych)**.
6. Syndyk lub osoba przez niego upoważniona wybiera ofertę tego uczestnika aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.

§ 3

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu aukcji oraz odstąpienia od przeprowadzenia aukcji lub jej unieważnienia bez podania przyczyny.
2. Kupujący przyjmuje do wiadomości i akceptuje zawarcie w umowie sprzedaży oświadczeń, iż: (i) zapoznał się ze stanem prawnym, faktycznym i technicznym ruchomości i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń; (ii) przyjmuje do wiadomości wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne ruchomości na zasadzie art. 558 § 1 k.c. i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
3. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułów, o których mowa w pkt. 1 i 2 powyżej.

§ 4

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić całą zaoferowaną cenę (to jest, pozostałą jej część po zaliczeniu uprzednio wpłaconego wadium) przed zawarciem umowy sprzedaży na rachunek masy upadłości (Erste Bank Polska S.A. nr 79 1090 1056 0000 0001 6577 3272), przy czym nie spełnia tego warunku polecenie zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na rachunku. W przypadku braku wpłaty ceny nabycia w wyżej wymienionym terminie, umowę sprzedaży uznaje się za niezawartą a wpłacone uprzednio wadium przepadkowi na rzecz masy upadłości.
2. Umowę sprzedaży oferent zobowiązuje się zawrzeć nie później niż w przeciągu 7 dni roboczych następujących po dniu aukcji.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący, a także koszty odbioru rzeczy z aktualnego miejsca ich składowania. Kupujący zobowiązany jest do zabrania nabytych ruchomości z miejsca ich składowania w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia umowy

sprzedaży, o której mowa w pkt. 2 powyżej. W przypadku nie zabrania zakupionych ruchomości w powyższym terminie, syndyk zastrzega sobie prawo do obciążenia nabywcy opłatą za bezumowne korzystanie z powierzchni magazynowej w kwocie 500,00 zł netto (pięćset złotych) dziennie. Syndyk zastrzega sobie ponadto prawo obciążenia nabywcy wszelkimi kosztami związanymi ze zniszczeniami powstałymi przy procesie wywozu ruchomości z miejsca składowania.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.