

**REGULAMIN AUKCJI
NA SPRZEDAŻ RUCHOMOŚCI
WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
RAFAŁA GRUCY I DANIELA JABŁOŃSKIEGO W UPADŁOŚCI
ZAMIESZKAŁYCH W WARSZAWIE**

§ 1

1. Przedmiotem aukcji jest sprzedaż pakietu ruchomości należących do kategorii „maszyny i urządzenia” wchodzących w udziałach ½ w skład masy upadłości Rafała Grucy i Daniela Jabłońskiego, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu.
2. Cena wywoławcza: **114.200,00 zł (słownie: sto czternaście tysięcy dwieście złotych)**. Syndyk nie wystawia faktury VAT.
3. Aukcja organizowana jest przez Pawła Głodka – syndyka masy upadłości Rafała Grucy i Daniela Jabłońskiego w upadłości zamieszkałych w Warszawie.
4. Aukcję prowadzi syndyk masy upadłości lub osoba przez niego upoważniona.
5. Szczegółowe informacje na temat mienia opisanego w § 1 pkt 1 Regulaminu dostępne są w biurze syndyka: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa, tel. 22 639 45 55, e-mail: biuro@syndycy.com.pl. **Mienie ruchome można oglądać w miejscu jego przechowywania, po uprzednim umówieniu się na termin wizyty.**
6. Wyklucza się zapłatę ceny nabycia w drodze kompensaty z ewentualnymi należnościami przysługującymi oferentowi wobec upadłego.

§ 2

1. **Termin przeprowadzenia aukcji wyznacza się na dzień 29 października 2025 r., godz. 11:00** w biurze syndyka w Warszawie przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47.
2. Przed rozpoczęciem aukcji, osoby biorące w niej udział zobowiązane są **wpłacić wadium w wysokości 11.500,00 zł (jedenastu tysięcy pięciuset złotych) przelewem na rachunek bankowy:**

**Rafał Gruca w upadłości
ul. Mołdawska 13a/36
02-127 Warszawa**

**Santander Bank Polska S.A.
07 1090 1014 0000 0001 5868 2301**

najpóźniej w dniu 27 października 2025 roku, przy czym nie spełnia tego warunku złożenie dyspozycji polecenia zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty wadium na wyżej wymienionym rachunku najpóźniej w dniu 27 października 2025 roku. Wadia wpłacone przez osoby, które nie wygrały licytacji, zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom po przeprowadzeniu aukcji, natomiast wadium wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wpłacone wadium ulega przypadkowi na rzecz masy upadłości w przypadkach, gdy wygrywający

oferent nie wpłaci wylicytowanej ceny nabycia w sposób i w terminie wskazanym w § 4 pkt 2 lub nie odbierze nabytych ruchomości w terminie wskazanym w § 4 pkt 3.

3. Aukcja odbywa się w ten sposób, iż syndyk lub osoba przez niego upoważniona rozpoczyna licytację od ceny wywoławczej. Uczestnicy aukcji oferują ceny wyższe z tym, że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi kwota postąpienia.
4. Minimalną kwotę postąpienia ustala się na kwotę nie mniejszą niż **1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych)**.
5. Syndyk lub osoba przez niego upoważniona wybiera ofertę tego uczestnika aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.

§ 3

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu aukcji oraz odstąpienia od przeprowadzenia aukcji lub jej unieważnienia bez podania przyczyny.
2. Syndyk zastrzega sobie prawo wycofania dowolnej ruchomości z aukcji bez podania przyczyny.
3. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w § 3 pkt 1 i 2.

§ 4

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić cenę, przed zawarciem umowy sprzedaży i przed wydaniem ruchomości.
2. Oferent, który wygra aukcję, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie do dnia 5 listopada 2025 r. (włącznie), wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości:

Rafał Gruca w upadłości
ul. Mołdawska 13a/36
02-127 Warszawa

Santander Bank Polska S.A.
07 1090 1014 0000 0001 5868 2301

całą zaoferowaną kwotę, przy czym nie spełnia tego warunku polecenie zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na rachunku. W przypadku braku wpłaty ceny nabycia w wyżej wymienionym terminie, umowę sprzedaży uznaje się za niezawartą.

3. Kupujący zobowiązuje się do zabrania nabytych ruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 12 listopada 2025 r. włącznie. Syndyk nie ma obowiązku zapewnienia kupującemu infrastruktury technicznej umożliwiającej przeniesienie nabytych ruchomości z budynku na środek transportu oraz jego transportu.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.