

**REGULAMIN KONKURSU OFERT NA SPRZEDAŻ
NALEŻNOŚCI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
NOWOTARSKA SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI
Z SIEDZIBĄ W NOWYM TARGU (dalej: „Regulamin”)**

Konkurs ofert organizowany jest na podstawie Uchwały nr 4 Rady Wierzycieli ustanowionej w postępowaniu upadłościowym Nowotarska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Nowym Targu (WA1M/GUp/49/2023) z dnia 16 kwietnia 2025 r.

§ 1

1. Przedmiotem konkursu ofert jest pakiet należności, przysługujących Upadłemu szczegółowo opisanych w „Opinii w przedmiocie określenia aktualnej wartości rynkowej należności w postępowaniu upadłościowym Nowotarska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Nowym Targu” z dnia 21 lutego 2025 r., sporządzonej przez Wojciecha Makucia – biegłego sądowego przy Sądzie Okręgowym w Warszawie z zakresu organizacji i zarządzania oraz analizy i wyceny przedsiębiorstw.
2. Zestawienie należności opisanych w § 1 ust. 1 Regulaminu może zostać udostępnione do wglądu w biurze syndyka: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa, tel. 22 639 45 55, e-mail: biuro@syndycy.com.pl, po uprzednim umówieniu się na termin wizyty lub mailowo.
3. **Cena wywoławcza za sprzedawany pakiet należności: 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).**
4. Syndyk uprawniony jest do wyłączenia ze zbycia należności lub ich części, jeżeli do dnia zawarcia umowy cesji należności (włącznie z tym dniem) zostaną one uregulowane na rzecz spółki Nowotarska Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Nowym Targu – w takim przypadku cena sprzedaży należności nie zostanie pomniejszona o uzyskaną kwotę.
5. Wyklucza się zapłatę ceny nabycia w drodze kompensaty z ewentualnymi należnościami przysługującymi oferentowi wobec Upadłego.

§ 2

1. Oferta zakupu powinna zawierać:
 - a. dokładne oznaczenie składającego ofertę – imię i nazwisko (firmę), miejsce zamieszkania (siedzibę), NIP lub PESEL oferenta, numer telefonu oferenta;
 - b. oferowaną cenę (dokładne oznaczenie kwoty cyfrą i słownie) równą co najmniej cenie wywoławczej, przy czym przy rozbieżności cen decyduje cena zaoferowana słownie;
 - c. w przypadku przedsiębiorców – informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (nie starszą niż trzy miesiące), bądź w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – aktualny wydruk komputerowy z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
 - d. wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli ze względu na osobę nabywcy są one prawem wymagane;
 - e. oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem prawnym i faktycznym należności będących przedmiotem konkursu ofert i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
 - f. oświadczenie oferenta, że akceptuje wzór umowy, stanowiącej podstawę do dokonania cesji należności na nabywcę, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu konkursu ofert;
 - g. oświadczenie oferenta, że zobowiązuje się zapłacić cenę przed zawarciem (podpisaniem) umowy cesji należności Upadłego;
 - h. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z niniejszym Regulaminem, rozumie i akceptuje jego treść oraz, iż nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń;
 - i. podpisy osób umocowanych do reprezentowania oferenta.
2. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami winna być umieszczona w zamkniętej kopercie. Koperta ta powinna być zaadresowana do syndyka masy upadłości spółki Nowotarska Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Nowym Targu, z dopiskiem „NIE OTWIERAĆ - OFERTA

KONKURSOWA NA ZAKUP PAKIETU NALEŻNOŚCI”. Na kopercie należy umieścić oznaczenie składającego ofertę, tj. imię i nazwisko (firmę) oraz miejsce zamieszkania (siedzibę).

3. Pisemne oferty zawierające dokumenty i oświadczenia, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszego Regulaminu, winny być złożone w nieprzekraczalnym terminie do dnia 4 listopada 2025 roku do godziny 16.00, osobiście lub drogą pocztową w biurze syndyka: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa. Syndyk zastrzega, że oferty nadane na pocztę, jeżeli nie zostaną doręczone syndykowi najpóźniej w dniu 4 listopada 2025 roku do godziny 16.00, nie będą brały udziału w konkursie (w tym wypadku nie będzie miała znaczenia data stempla pocztowego potwierdzającego nadanie oferty w placówce pocztowej).
4. Oferenci zobowiązani są wpłacić **wadium w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesięciu tysięcy złotych)** przelewem na rachunek bankowy tytułem „wadium pakiet należności”:

**Nowotarska Sp. z o.o. w upadłości
ul. Bolesława Wstydlivego 2A, 34-400 Nowy Targ**

**Santander Bank Polska S.A.
83 1090 1014 0000 0001 5546 4122**

najpóźniej w dniu 4 listopada 2025 roku, przy czym nie spełnia tego warunku złożenie dyspozycji polecenia zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty wadium na wyżej wymienionym rachunku najpóźniej w dniu 4 listopada 2025 roku. Wadia wpłacone przez osoby, które nie wygrały konkursu ofert, zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom po rozstrzygnięciu konkursu ofert, natomiast wadium wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wpłacone wadium ulega przypadkowi na rzecz masy upadłości w przypadkach, gdy wygrywający oferent nie wpłaci ceny w sposób i w terminie wskazanym w § 5 ust. 2 niniejszego Regulaminu lub nie podpisze umowy w terminie wskazanym w § 5 ust. 3 Regulaminu.

5. **Termin otwarcia ofert wyznacza się na dzień 6 listopada 2025 roku, godz. 9.00, w biurze syndyka mieszczącym się w Warszawie (03-846) przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47.**

§ 3

1. Konkurs ofert organizowany jest przez Pawła Głodka – syndyka masy upadłości spółki Nowotarska Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Nowym Targu.
2. Konkurs ofert prowadzi syndyk masy upadłości lub osoba przez niego upoważniona.
3. W konkursie ofert mogą uczestniczyć oferenci, którzy złożą ofertę w ustalonej w § 2 ust. 1, 2 i 3 niniejszego Regulaminu formie oraz wpłacą wadium w sposób zgodny z § 2 ust. 4 niniejszego Regulaminu.
4. Nie zostaną dopuszczone do udziału w konkursie oferty:
 - a. złożone po terminie określonym w § 2 ust. 3 niniejszego Regulaminu,
 - b. nieodpowiadające wymogom określonym w § 2 ust. 1 i 2 niniejszego Regulaminu,
 - c. które są nieczytelne lub budzą wątpliwości, co do ich treści,
 - d. jeżeli oferent nie wpłaci wadium zgodnie z § 2 ust. 4 niniejszego Regulaminu.
5. W trakcie rozstrzygania konkursu ofert syndyk lub osoba przez niego upoważniona dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich. Rozpatrując oferty syndyk lub osoba przez niego upoważniona kieruje się kryterium ceny, tj. **wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą zaoferowaną cenę.**
6. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu otwarcia ofert lub unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny w każdym czasie. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tego tytułu.

§ 4

1. **W przypadku złożenia przez co najmniej dwóch oferentów ofert spełniających wymogi określone w § 2 ust. 1-4 niniejszego Regulaminu, syndyk obligatoryjnie przeprowadzi aukcję (licytację ustną) pomiędzy tymi oferentami,** przy czym licytacja ustna rozpoczyna się od wyższej zaoferowanej

kwoty. Aukcja przeprowadzona będzie w dniu otwarcia ofert, tj. 6 listopada 2025 roku, o godz. 9.00, jako integralna część konkursu ofert.

2. Osoby przybyłe na aukcję w imieniu oferenta powinny dysponować oryginałem pełnomocnictwa udzielonego przez oferenta do udziału i licytowania w aukcji. W przypadku, gdy oferentem jest osoba prawna lub prowadząca działalność gospodarczą, pełnomocnik winien dodatkowo dysponować odpisem, nie starszym niż trzy miesiące, z rejestru przedsiębiorców KRS oferenta lub z ewidencji podmiotów gospodarczych oferenta (dopuszczalna jest informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), z którego będzie wynikało, że został on umocowany do udziału i licytowania w aukcji przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
3. Kwotę postąpienia ustala się na kwotę nie niższą niż **5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)**.
4. Syndyk lub osoba przez niego upoważniona wybiera ofertę tego uczestnika aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.

§ 5

1. Kupujący (cesjonariusz) jest zobowiązany zapłacić cenę za nabywane należności przed zawarciem (podpisaniem) umowy cesji należności Upadłego.
2. Oferent, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 listopada 2025 roku włącznie wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości całą zaoferowaną cenę, przy czym nie spełnia tego warunku złożenie dyspozycji polecenia zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na wyżej wymienionym rachunku. **W przypadku braku wpłaty ceny nabycia w wyżej wymienionym terminie, umowę sprzedaży uznaje się za niezawartą, a wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości.**
3. W przypadku gdy kupujący, którego ofertę wybrał syndyk będzie uchylał się od podpisania umowy sprzedaży (cesji) przedmiotu aukcji i nie podpisze umowy w terminie do dnia 28 listopada 2025 r., wadium wpłacone przez oferenta ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący.
5. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszego Regulaminu konkursu ofert.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.