

## UMOWA SPRZEDAŻY (CESJI) WIERZYTELNOŚCI

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2022 roku w Warszawie pomiędzy:

**KGS Restrukturyzacje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** działającym jako **Syndyk masy upadłości Fortem Stawowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Warszawie** (adres siedziby: Al. Jana Pawła II 61/241/1.2, 01-031 Warszawa) wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000855312, zwanym dalej „**Cedentem**” - reprezentowanym przez \_\_\_\_\_ - członka zarządu KGS Restrukturyzacje Sp. z o.o. uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji

a

\_\_\_\_\_ zwaną/zwanym w dalszej części umowy „Cesjonariuszem”

### o treści następującej:

#### §1

1. Cedent oświadcza, że przysługują mu wierzytelności o wartości nominalnej 35.807,05 zł przysługującej od Polskiego Funduszu Innowacji S.A. – nabytej na podstawie umowy cesji zawartej w dniu 7 października 2020 r.
2. Cedent oświadcza, iż na sprzedaż wierzytelności w §1 pkt 1 niniejszej Umowy nie jest wymagana zgoda Sędziego-Komisarza, zgodnie z art. 206 ust. 4 w zw. z art. 213 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.
3. Niniejsza umowa sprzedaży (cesji) wierzytelności zawierana jest w postępowaniu upadłościowym Fortem Stawowa, toczącym się przed Sądem Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XVIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, sygn. akt XVIII GUp 34/22.

#### §2

1. Cena za wierzytelności w §1 pkt 1 niniejszej Umowy wynosi \_\_\_\_\_.
2. Niniejszym Cedent przelewa na rzecz Cesjonariusza przysługujące mu wierzytelności opisane w §1 pkt 1 niniejszej Umowy, a Cesjonariusz oświadcza, że przedmiotowy przelew przyjmuje. Z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa wraz z zawarciem niniejszej umowy na Cesjonariusza przechodzą wszelkie związane z wierzytelnościami prawa, w tym w szczególności roszczenia o zaległe odsetki i koszty.
3. Cedent oświadcza, że otrzymał od Cesjonariusza cenę zapłaty w całości.
4. Cesjonariusz zobowiązuje się do powiadomienia Dłużników o fakcie zawarcia Umowy (o przelewie wierzytelności), w imieniu i za zgodą Cedenta oraz zwalania Cedenta z takiego obowiązku.

#### §3

1. Cesjonariusz oświadcza, że znany jest mu charakter nabywanych wierzytelności oraz stan prawny i finansowy Dłużnika opisanego w §1 pkt 1 niniejszej Umowy oraz że nie zgłasza i nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych roszczeń względem Cedenta.

2. Cesjonariusz oświadcza, że zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych wierzytelności oraz akceptuje fakt, iż Cedent nie dysponuje dokumentacją źródłową dotyczącą sprzedawanych wierzytelności i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
3. Z chwilą przejścia wierzytelności na Cesjonariusza, na Cesjonariusza przechodzą wszelkie ryzyka finansowe związane z wierzytelnościami oraz dochodzeniem praw z wierzytelności. W szczególności, Cedent nie ponosi wobec Cesjonariusza odpowiedzialności za:
  - a. niewypłacalność dłużnika;
  - b. ewentualną kwotę, jaką Cesjonariusz będzie w stanie uzyskać dochodząc wierzytelności od dłużników;
  - c. możliwość wszczęcia lub kontynuowania wszczętego postępowania sądowego lub egzekucyjnego w celu dochodzenia wierzytelności;
  - d. możliwość zaspokojenia wierzytelności;
  - e. wszelkie skutki, w tym poniesione koszty związane z prowadzeniem postępowań sądowych przeciwko dłużnikom lub egzekwowaniem przez Cesjonariusza, choćby bezskutecznym wierzytelności, bez względu na przyczynę bezskuteczności tej realizacji oraz za wykonanie lub niewykonywanie przez dłużnika zobowiązań,
  - f. istnienie wierzytelności
  - g. przysługiwanie wierzytelności Cedentowi.
4. Strony ustalają nadto, że:
  - a. Cesjonariuszowi nie przysługuje prawo regresu wobec Cedenta w przypadku, gdy dłużnik nie wykonuje swoich zobowiązań w całości lub w części.
  - b. Cedent nie ponosi ponadto odpowiedzialności za pogorszenie stanu przelewanych wierzytelności.
  - c. Strony wyłączają odpowiedzialność Cedenta z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wierzytelności oraz wszelkich innych praw z wierzytelnością związanych.
  - d. stwierdzenie jakiegokolwiek wady przelewanej wierzytelności nie wpływa na wysokość ceny, określonej w § 2 pkt 1 powyżej.
5. Wszelkie koszty i opłaty związane z niniejszą Umową ponosi Cesjonariusz. W szczególności Cesjonariusz zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży (cesji) wierzytelności, a w szczególności koszty związane z poświadczeniem podpisów na umowie sprzedaży (cesji) wierzytelności w kancelarii notarialnej wybranej przez syndyka masy upadłości Fortem Stawowa Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Warszawie, o ile takie poświadczenie okaże się być konieczne w celu skutecznego dokonania cesji wierzytelności.

#### §4

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §5

Umowa wchodzi w życie w dniu złożenia podpisów przez obie Strony Umowy

#### §6

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

---

Cedent

---

Cesjonariusz