

REGULAMIN AUKCJI
NA SPRZEDAŻ PRAW MAJĄTKOWYCH W POSTACI UDZIAŁÓW
WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI WŁODZIMIERZA MOTYLIŃSKIEGO

§ 1

1. Przedmiotem aukcji jest nabycie wchodzących w skład masy upadłości Włodzimierza Motylińskiego – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej praw majątkowych w postaci 50 udziałów w spółce APP Architektonika Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, KRS: 0000505930, o łącznej wartości 5.000,00 zł za cenę wywoławczą nie niższą niż **1,00 zł (słownie: jeden złoty)**.
2. Aukcja organizowana jest przez KGS Restrukturyzacje Sp. z o.o. - syndyka masy upadłości Włodzimierza Motylińskiego – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej.
3. Aukcję prowadzi syndyk masy upadłości lub osoba przez niego upoważniona.
4. Szczegółowe informacje na temat mienia opisanego w § 1 pkt 1 Regulaminu dostępne są w biurze syndyka: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa, tel. 22 639 45 55.
5. Wyklucza się zapłatę ceny nabycia w drodze kompensaty z ewentualnymi należnościami przysługującymi oferentowi wobec upadłego.

§ 2

1. **Termin przeprowadzenia aukcji wyznacza się na dzień 7 lipca 2022 r., godz. 9:45**, w biurze syndyka w Warszawie przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47.
2. Przed rozpoczęciem aukcji, osoby biorące w niej udział zobowiązane są wpłacić wadium w wysokości 0,50 zł (piećdziesiąt groszy) przelewem na rachunek bankowy masy upadłości Włodzimierza Motylińskiego w banku Santander Bank Polska S.A. o numerze 97 1090 1014 0000 0001 4827 8013 najpóźniej w dniu 5 lipca 2022 roku, przy czym nie spełnia tego warunku złożenie dyspozycji polecenia zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty wadium na wyżej wymienionym rachunku najpóźniej w dniu 5 lipca 2022 roku. Wadia wpłacone przez osoby, które nie wygrały licytacji, zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom po przeprowadzeniu aukcji, natomiast wadium wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości w przypadkach, gdy wygrywający oferent nie wpłaci wylicytowanej ceny nabycia w sposób i w terminie wskazanym w § 4 pkt 2.
3. Aukcja odbywa się w ten sposób, iż syndyk lub osoba przez niego upoważniona rozpoczyna licytację od ceny wywoławczej. Uczestnicy aukcji oferują ceny wyższe z tym, że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi kwota postąpienia.
4. Minimalną kwotę postąpienia ustala się na kwotę nie mniejszą niż **5,00 zł (pięć złotych)**.
5. Syndyk lub osoba przez niego upoważniona wybiera ofertę tego uczestnika aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.

§ 3

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu aukcji oraz odstąpienia od przeprowadzenia aukcji lub jej unieważnienia bez podania przyczyny.
2. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w § 3 pkt 1.

§ 4

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić cenę, przed podpisaniem umowy.
2. Oferent, który wygra aukcję, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 lipca 2022 r. włącznie), wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości Włodzimierza Motylińskiego w banku Santander Bank Polska S.A. o numerze 97 1090 1014 0000 0001 4827 8013 całą zaoferowaną kwotę, przy czym nie spełnia tego warunku polecenie zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na rachunku. W przypadku braku wpłaty ceny nabycia w wyżej wymienionym terminie, umowę sprzedaży uznaje się za niezawartą.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący.
4. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w § 4 pkt 1 i 2 Regulaminu.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe